

PAREF GESTION CEDE LES MURS D'UN VILLAGE DE VACANCES AU GROUPE SLOW VILLAGE POUR LE COMPTE DE VIVAPIERRE



Paris, le 30 novembre 2020

PAREF Gestion, pour le compte de l'OPPCI Vivapierre, cède un village de vacances situé sur l'île de Ré (17) à Slow Village.

Le village de vacances, en périphérie de Saint-Martin de Ré, sur un terrain boisé de 7 hectares, se compose de 141 logements (600 lits environ) avec kitchenette, un restaurant, une salle de spectacles, une piscine, 3 courts de tennis, un terrain multisports et des clubs enfants.

Slow Village développe un concept novateur qui s'inscrit pleinement dans le mouvement d'hôtellerie de plein air. Au travers de ses trois déclinaisons Village, Camp et Hôtel, Slow village ambitionne d'offrir à ses hôtes une expérience unique pour leurs vacances. Allier les prestations haut de gamme de l'hôtellerie, l'esprit de convivialité du camping et la philosophie du Slow Tourisme est l'objectif de Slow Village dont l'offre répond tant aux attentes d'une clientèle de loisirs que d'une clientèle d'affaires.

« Dans le contexte de crise sanitaire inédite, nous nous félicitons de l'aboutissement de la cession de cet actif d'exception, un village de vacances en plein cœur d'une importante destination touristique française, à un utilisateur de qualité » précise Alexandre Peyroux, Directeur de l'Asset Management de PAREF Gestion.

« La conclusion de cette vente démontre le savoir-faire de PAREF Gestion et sa capacité à atteindre les objectifs pour le compte de ses clients institutionnels malgré un marché perturbé par le contexte sanitaire » ajoute Anne Schwartz, Directrice Générale de PAREF Gestion.

Cette transaction a été réalisée par Cushman & Wakefield Hospitality France (Katell Bourgeois). Dans cette transaction, le vendeur était conseillé par l'office notarial Wargny-Katz (Sabrina Passemard) et l'acquéreur par l'étude Laroche, Girault et Associés (David Meunier).



A propos du Groupe PAREF

PAREF se développe sur deux secteurs d'activités complémentaires : (i) investissement au travers de la société immobilière SIIC PAREF principalement dans l'immobilier d'entreprises en région parisienne (0,2 Md€ de patrimoine au 30 juin 2020) et (ii) gestion pour compte de tiers au travers de PAREF Gestion (1,8 Md€ de fonds gérés au 30 juin 2020), société de gestion agréée par l'AMF et PAREF Investment Management (0,4Md€ au 30 juin 2020).

PAREF est une société foncière SIIC, cotée sur le compartiment C de Euronext Paris - FR0010263202 - PAR

Contacts Presse

Melissende Debarge

01 40 29 86 86

Melissende.debarge@paref.com

Citigate Dewe Rogerson

Tom Ruvira / Philippe Ronceaux

07 60 90 89 18 / 06 64 12 53 61

Paref@citigatedewerogerson.com